

ПРОТОКОЛ № 1

заседания дисциплинарной комиссии АСРО ДВОСТ

Дата и время проведения: 05 марта 2022 г. с 10.00 до 11.00

Место проведения: г. Хабаровск, ул. Тургенева, 96, корпус 3.

Дисциплинарная комиссия в составе:

Председатель комиссии: Лихачев С.В.

Члены Дисциплинарной комиссии: Шемелюк И.Ю., Ракитина О.А.

Секретарь: Николайчук Г.Н.

Слушали: Председателя Лихачева С.В., который сообщил, что из 4-х (четырех) членов Дисциплинарной комиссии присутствует 3 (три). Кворум для проведения заседания и принятия решений имеется. Заседание Дисциплинарной комиссии открыто.

Приглашенные: Начальник технического отдела Г.К. Сергиенко

Заинтересованные лица:

1. ООО «Проминдустрия»	ИНН 2721198618
2. ООО «Цемес»	ИНН 4909077304
3. АО «ДВПО «Восход»	ИНН 2706032505
4. ООО «Техстройсервис»	ИНН 4909087341
5. ООО «Восток Стройдом»	ИНН 2724231790
6. ООО «Капторстрой»	ИНН 2724079827

Названные члены АСРО ДВОСТ уведомлены. Представители заинтересованных лиц не прибыли.

Повестка дня:

1. Рассмотрение материалов об исполнении решений дисциплинарной комиссии, ранее принятых в отношении организаций - членов АСРО ДВОСТ.

Голосовали:

«За» - 3 голоса «Против» - нет «Воздержались» - нет

Решение принято единогласно.

По вопросу № 1 повестки. Рассмотрение материалов об исполнении решений дисциплинарной комиссии, ранее принятых в отношении организаций - членов АСРО ДВОСТ.

1.1. Слушали: Председателя дисциплинарной комиссии Лихачева С.В.

ООО «Проминдустрия» ИНН 2721198618 не исполнило решения Дисциплинарной комиссии Ассоциации от 24.12.2021, протокол № 5.

ООО «Проминдустрия» не соблюдает требования законодательства РФ о градостроительной деятельности, требования стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в АСРО ДВОСТ:

- в части наличия не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов строительной отрасли (представлены документы на одного специалиста);

- не исполнено решение Дисциплинарной комиссии от 24.12.2021, протокол № 5.

Решили:

1. В отношении **ООО «Проминдустрия» ИНН 2721198618** в соответствии с п.5.4 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией к своим членам, применить меру дисциплинарного воздействия – **Рекомендацию об исключении из членов Ассоциации, подлежащую рассмотрению Правлением Ассоциации.**

2. **ООО «Проминдустрия» ИНН 2721198618** в срок не позднее 15 марта 2022 года уведомить АСРО ДВОСТ представить документы, подтверждающие наличие 2-х специалистов по организации строительства по месту основной работы, внесенных в национальный реестр специалистов в области строительства.

3. Направить в адрес **ООО «Проминдустрия» ИНН 2721198618** **выписку** из протокола дисциплинарной комиссии Ассоциации о принятом решении.

Голосовали:

«За» - 3 голоса

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение принято единогласно

1.2. Слушали: Председателя дисциплинарной комиссии Лихачева С.В.

ООО «Цемес» ИНН 4909077304 не соблюдает требования законодательства РФ о градостроительной деятельности, требования стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в АСРО ДВОСТ:

- в части наличия не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов строительной отрасли (представлены документы на одного специалиста).

К исполнению решения Дисциплинарной комиссии от руководителя ООО «Цемес» поступило обращение в АСРО ДВОСТ от 28.02.2022 №5, в котором указано, что в ООО «Цемес» трудоустраивается второй специалист по организации строительства на должность инженера. Срок оформления до 18 марта 2022.

Решили:

1. Учитывая сложную ситуацию с профессиональными кадрами в регионе, отсутствие иных нарушений в ООО «Цемес», на основании п.5.3.3 Положения **прекратить** дисциплинарное производство в отношении **ООО «Цемес» ИНН 4909077304**.

2. **ООО «Цемес» ИНН 4909077304** не позднее 18 марта 2022г. представить АСРО ДВОСТ документы на второго специалиста по организации строительства, внесенного в НРС.

3. Направить в адрес **ООО «Цемес» ИНН 4909077304** **выписку** из протокола дисциплинарной комиссии Ассоциации о принятом решении.

Голосовали:

«За» - 3 голоса

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение принято единогласно

1.3. Слушали: Председателя Дисциплинарной комиссии Лихачева С.В.

АО «ДВПО «Восход» ИНН 2706032505 не соблюдает требования законодательства РФ о градостроительной деятельности, требования стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в АСРО ДВОСТ:

- в части наличия не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов строительной отрасли (представлены документы на одного специалиста по организации строительства);

- не исполнены рекомендации, указанные в Акте проверки от 29.06.2021г. № 125/21;

- не исполнено решение Дисциплинарной комиссии от 18.11.2021, протокол № 4, от 24.12.2021, протокол № 5.

Допущены нарушения:

- ч.5 Положения о членстве в АСРО ДВОСТ

- ч.6 ст.55.5 ГрК РФ

- п. 14.2, п. 14.3 Положения о контроле за деятельностью членов АСРО ДВОСТ.

Решили:

1. В отношении **АО «ДВПО «Восход» ИНН 2706032505** в соответствии с ч.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией к своим членам, применить меру дисциплинарного воздействия - **приостановление права осуществлять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства до 3 июня 2022 года.**

2. **АО «ДВПО «Восход» ИНН 2706032505** не позднее 3 июня 2022г. уведомить АСРО ДВОСТ об исполнении меры дисциплинарного воздействия в письменной форме и представить подтверждающие документы по устранению нарушения.

3. Направить в адрес **АО «ДВПО «Восход» ИНН 2706032505** **выписку** из протокола дисциплинарной комиссии Ассоциации о **приостановлении права** и об обязательном устранении выявленных нарушений со сроком исполнения до 3 июня 2022года.

Голосовали:

«За» - 3 голоса

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение принято единогласно

1.4. ООО «Техстройсервис» ИНН 4909087341 не соблюдаются требования законодательства РФ о градостроительной деятельности, требования стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в АСРО ДВОСТ:

- в части наличия не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов строительной отрасли (в НРС внесен один специалист по организации строительства).

К исполнению решения Дисциплинарной комиссии от 24.12.2021, протокол № 5 от ООО «Техстройсервис» представлены документы на сотрудника для внесения его в национальный реестр специалистов (НРС). Техническим отделом документы проверены, установлено, что специальность специалиста соответствует требованиям для внесения в НРС.

Решили:

1. Учитывая сложную ситуацию с профессиональными кадрами в регионе, отсутствие иных нарушений в соответствии с п. 5.3.3 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых АСРО ДВОСТ к своим членам» в отношении **ООО «Техстройсервис» ИНН 4909087341** прекратить дисциплинарное производство.

2. **ООО «Техстройсервис» ИНН 4909087341** не позднее 28 апреля 2022 года представить в АСРО ДВОСТ документы на 2-го специалиста по организации строительства, внесенного в НРС.

3. Направить в адрес **ООО «Техстройсервис» ИНН 4909087341** выписку из протокола дисциплинарной комиссии Ассоциации о принятом решении.

Голосовали:

«За» - 3 голоса

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение принято единогласно

1.5. Слушали: Председателя дисциплинарной комиссии Лихачева С.В.

В отношении **ООО «Восток Стройдом» ИНН 2724231790** техническим отделом АСРО ДВОСТ проведена внеплановая проверка по исполнению решения Дисциплинарной комиссии от 24.12.2021, протокол №5. Установлено, что ООО «Восток Стройдом» представлены документы, подтверждающие устранение допущенных нарушений на объекте капитального строительства «Многоквартирный дом с нежилыми помещениями и подземной парковкой в г. Хабаровске, ул. Заозерная, 16-18».

Решили:

1. В отношении **ООО «Восток Стройдом» ИНН 2724231790** прекратить дисциплинарное производство в связи с исполнением решения Дисциплинарной комиссии.

2. Направить в адрес **ООО «Восток Стройдом» ИНН 2724231790** выписку из протокола дисциплинарной комиссии Ассоциации о принятом решении.

Голосовали:

«За» - 3 голоса

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение принято единогласно

1.6. Слушали: Председателя дисциплинарной комиссии Лихачева С.В.

ООО «Капторстрой» ИНН 2724079827 к исполнению решений Дисциплинарной комиссии от 24.12.2021, протокол №5, представлены документы:

1. «Извещение №1 об устранении нарушений при строительстве, реконструкции объекта», технический отчет по результатам инженерного обследования, направленные в Комитет госстройнадзора при Правительства края от 28.02.2022 №134/02. В данном извещении ООО «Капторстрой» уведомляет об устранении допущенных нарушений на объекте: «Поликлиника для детского населения в Прибрежном микрорайоне, г. Хабаровск».

2. Приказы Дальневосточного управления Ростехнадзора «О продлении срока работы комиссии по расследованию несчастного случая». Приказом от 24.02.2022 продлен срок расследования несчастного случая до 12.03.2022г. включительно.

Решили:

1. Изучив материалы, представленные ООО «Капторстрой», приняв во внимание заключения, на основании п. 5.3.2 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых АСРО ДВОСТ к своим членам», **прекратить** дисциплинарное производство в отношении **ООО «Капторстрой» ИНН 2724079827**.

2. Обязать **ООО «Капторстрой» ИНН 2724079827** представить в АСРО ДВОСТ:

- Акт расследования несчастного случая на Объекте по итогу его завершения.

3. Направить в адрес **ООО «Капторстрой» ИНН 2724079827** **выписку** из протокола дисциплинарной комиссии Ассоциации о принятом решении.

Голосовали:

«За» - 3 голоса

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение принято единогласно

Вопросы по Повестке дня рассмотрены, решения приняты.

Заседание Дисциплинарной комиссии АСРО ДВОСТ закрыто.

Председатель комиссии

Секретарь

С.В. Лихачев

Г.Н. Николайчук